



Colonia Valdense 19 de julio 2014

## **INFORME DE LA VISITA A MONTERRICO 8/7 AL 15/7 DE 2014.**

### **I. SITUACION ACTUAL**

- **PISTA DE CESPED.**
- **PISTA DE ARENA.**
- **CAMBIOS EN EL JEFE DE MAESTRANZA**
- **REGISTROS DE LOS TRABAJOS REALIZADOS.**
- **REFORMA CAMIONES REGADORES.**
- **PREUBA DE TRABAJO DE "CARACOLEO"**
- **INCORPORACION DEL MEDIDOR DE HUMEDAD**
- **FALTA DEL PENETROMETRO**

### **II. ENSAYO DE INCORPORACION DE ARCILLA EN LA PISTA**

### **III. CAPACITACIÓN DE LOS TECNICOS Y PERSONAL A CARGO**

### **IV. PROXIMA VISITA**



Colonia Valdense 19 de julio 2014

## **I. SITUACION ACTUAL**

### **➤ PISTA DE CESPED.**

La pista se encuentra en el período de receso. Se están realizando los trabajos programados para el mantenimiento y la respuesta ha sido buena, dentro de lo esperado.

Nos han comentado, que llegaron a un acuerdo para que el contratista haga las inversiones necesarias en maquinaria. Me parece muy buena iniciativa porque, sin dudas, con este equipo complementario se logran mejores resultados.

En anexo se adjunta el informe de los trabajos realizados en este periodo.

Seria importante considerar en la programación de carreras una menor carga animal (menos carreras o menos caballos por carrera) hasta que por lo menos se incorporen los nuevos implementos, así como desarrollar el riego tecnificado, que permitan una mayor recuperación de la grama.

### **➤ PISTA DE ARENA**

La pista de arena la encontramos bastante bien, mejorando, pero siempre se aprecia diferencia de compactación en las diferentes zonas. Esta apreciación viene disminuyendo. La labor que realiza la rastra Drag. Master es notoria y se van produciendo mejoras lentamente. Referente a este problema, mas adelante comentaremos que trabajos recomendamos.



Colonia Valdense 19 de julio 2014

➤ **CAMBIOS EN EL JEFE DE MAESTRANZA**

Se nos informa que se hizo un cambio en la jefatura de Maestranza, al Sr. Juan Soto ya nos conocíamos y esperamos de él un desempeño eficiente, participativo, transparente e integrador.

Pensamos que para este cargo, es imprescindible, tener el apoyo de una persona, con dedicación exclusiva, con un amplio conocimiento de la operativa diaria, que le apasione la tarea y que tenga una capacidad de mando con el personal a cargo. Pensamos que este dúo Soto- Aguirre puede encaminarse muy bien, se deben capacitar lo mejor posible y integrarse en la tarea. Estos cargos no deberían ser cargos políticos sino que deben estar allí porque son profesionales del tema y tienen la idoneidad necesaria para cumplir con los cometidos.

➤ **REGISTROS DE LOS TRABAJOS REALIZADOS.**

Nos comentan varios entrenadores de un episodio en unos clásicos que los tiempos fueron muchísimo más lentos que en los entrenamientos. Como se vienen realizando los registros de los trabajos que se hacen a diario, se pudo detectar que en esos días no se trabajó con la Drag-Master, faltaban las púas delanteras, y se trabajó con la rastra profunda. Sobre este episodio hay dos observaciones que se deben realizar:

- a) Hay una falla en la forma o los tiempos que se hacen los pedidos de los insumos. Se debe prever un stock mínimo de tres meses y antes del último cambio solicitar una nueva partida.



Colonia Valdense 19 de julio 2014

- b) El encargado de pista Sr Oscar Aguirre, por si solo había detectado en las planillas de control cual había sido el problema. No solo lo detecto sino que ya había evaluado el error que se cometió y comento que el trabajo de esta rastra había malogrado el trabajo que venía haciendo la Drag-Master

Es sumamente auspicioso que Oscar Aguirre haya tenido esta disposición y también hay que hacer notar que sería bueno que estos problemas se comunicaran a los interesados para disminuirlos efectos del error.

Las planillas de control de trabajos se están llevando en hojas de papel, que quedan engorrosas y complican el traslado de esa información así como el análisis de la información generada. Es importantísimo mejorar este inconveniente: ya sea darle los elementos informáticos a Oscar y ayudarlo a manejar las planillas o sino que alguien encargado de pasar los datos en forma digital cotidianamente.

Se solicita además que esta información se nos envíe periódicamente una vez por semana vía email.

➤ **REFORMA CAMIONES REGADORES.**

Por suerte durante los día de nuestra visita se logró poner en funcionamiento una de las cisternas de trabajo con los brazos corregidos. Le faltaban algunos detalles para poder funcionar correctamente pero pensamos que con las reformas realizadas damos la oportunidad que se haga un trabajo responsable para



Colonia Valdense 19 de julio 2014

poder evitar la compactación por “*línea de riego*”. De esta forma se irán corrigiendo las compactaciones diferenciales generadas hace una enormidad de tiempo pasando los camiones siempre por las mismas huellas.

➤ **PREUBA DE TRABAJO DE “CARACOLEO”**

Con el fin de mejorar la homogeneidad en la compactación de la pista, se realizaron unas pruebas de trabajo de pasar la rastra Drag-Master en círculos en toda la pista. Se probó en el boquerón de los 1800 y el trabajo quedo muy bien. Esta operativa se va a repetir a los 45 días. En realidad van a ser complementarias con las pasadas de la Drag-Master en zic-zag: se pasa en zic-zag cada 15 días y cada dos pasadas de zic-zag, a los quince días se pasa en caracol. Es importante que este trabajo se haga los martes y que se comunique a los usuarios porque posiblemente ese día quede la pista más pesada. Luego de las pasadas en zic-zag o en caracol, se debe hacer una pasada convencional y se debe regar bien para luego afirmar la pista con el rodillo pasado muy lentamente para que afirme bien.

➤ **INCORPORACION DEL MEDIDOR DE HUMEDAD**

El uso de este medidor es muy bueno, genera una información complementaria que permitirá evaluar los trabajos realizados con una apreciación objetiva.

Debemos incluir este dato en las planillas de control diario, hoy no se está realizando rutinariamente pero debemos darle las condiciones de traslado en la pista para que sea posible hacer los promedios de humedad con la metodología explicada.



Colonia Valdense 19 de julio 2014

### ➤ **FALTA DEL PENETROMETRO**

Hace más de un año que se viene hablando de la compra del penetrómetro. Es una información complementaria que ayudará mucho a manejar objetivamente los trabajos en la pista. Nosotros le dimos la dirección en Brasil de unos fabricantes de estos aparatos, en acero inoxidable, mecánicos, con un costo de 1100 USD mas importación. Reitero información, se adjunta cotización.

<http://crisalf.com.br/>

Alfredo Andrade el teléfono de la fabrica es 0055-24-2232  
1006

## II. **ENSAYO DE INCORPORACION DE ARCILLA EN LA PISTA**

Recordando que en la visita anterior se realizo una prueba de incorporación de arcilla y mezclado con la arena actual. El resultado en aquel momento era sorprendente, hoy tres meses después se confirma sin duda alguna que ese es el camino para transformar la pista actual en una pista suave, sana, sorda con una zona de transición que permite afirmarse al caballo con una plasticidad ideal.

En estos días realizamos varias mediciones en cuanto a compactación, mantenimiento de humedad, mantenimiento de la zona de compactación y además realizamos, como en la otra oportunidad, una prueba con caballos pasando al galope largo en esa zona. Nos apoyo muy amablemente el entrenador Jorge Salas. Los resultados siguen siendo muy buenos.



Colonia Valdense 19 de julio 2014

Con todas estas determinaciones ahora se puede afirmar que este es el camino más acertado para lograr los objetivos planteados. Es por eso que ya diseñamos un plan, una logística para realizar los trabajos sin tener que “*parar el Hipódromo*”

Para el cálculo del volumen de arcilla necesario se plantea lo siguiente:

### Arcilla

- Superficie total incluyendo los Boquerones de 1800 y 1000 **95.953 m<sup>2</sup>**
- Profundidad de arena promedio.....**0,13m**
- Volumen promedio total.....**12.474m<sup>3</sup>**
- Arcilla a incorporar 30% del volumen.....**3.742m<sup>3</sup>**
- Redondeando y para que quede un stock se deberán comprar **4.000m<sup>3</sup>**
- Al proveedor de arcilla se le debe poner como condicionante la entrega de 600m<sup>3</sup> por día (30 camiones) y que el material sea homogéneo.

### Maquinaria

#### 1. Moto niveladora

Se debe contratar una moto niveladora para que junto con la del Hipódromo se realicen los trabajos de distribución y mezclado

#### 2. Retroexcavadora

Se debe disponer de una retro para evaluar y ver si agiliza los trabajos de distribución de la arcilla.





Colonia Valdense 19 de julio 2014

### **3. Limpiadora de arena de playa**

La función de esta máquina es limpiar las posibles contaminaciones que traiga la arcilla y además funciona muy bien para el mezclado y la incorporación de la arcilla con la arena actual. En la oportunidad de hacer este mismo trabajo en el hipódromo de Rio de Janeiro tuvimos un resultado excepcional. Esta máquina no es imprescindible pero si se puede disponer de ella aseguramos un resultado muy bueno.



Empresa GAMMA COBRA Tel. (55 11) 2167-5659 / 2167-5650

e-mail: [gamma@gammacobra.com.br](mailto:gamma@gammacobra.com.br).

### **Personal para operar tractores**

El personal de pista debe de planificarse para disponer de horas extras ya que además de los trabajos cotidianos para hacer el mantenimiento de pista se debe realizar varias pasadas y operativas en estos trabajos. Posiblemente estemos haciendo algunos trabajos nocturnos.

La planificación de toda la operativa está pensada para trabajar en la 1<sup>ra</sup> semana de lunes a jueves (se deberá suspender las carreras de jueves de esa semana) y en la 2<sup>a</sup> semana de lunes a miércoles.





Colonia Valdense 19 de julio 2014

**Presupuesto (estimación de costos)**

El señor Juan Soto estimo lo siguiente valores

**MATERIAL:**

Lodo fino Tamizado (Arcilla)	4,000 m <sup>3</sup>	264. 320.00 soles
------------------------------	----------------------	-------------------

**MAQUINARIA:**

Alquiler de 01 moto niveladora 100 horas		16.520.00 soles
Alquiler de 01 retro excavadora 40 horas		4.000.00 soles

**PERSONAL**

Costo del personal en horas extras		10.000.00 soles
------------------------------------	--	-----------------

**TOTAL 294.840.00 soles**



Colonia Valdense 19 de julio 2014

### Consideraciones generales

1. Como ya se comento las mejoras en la pista van a ser significativas, se lograría una pista mucho más sana, en la que las lesiones de los caballos van a disminuir notablemente.
2. Este será el factor de mayor beneficio económico para toda la actividad, los caballos podrán desarrollar todo su potencial físico, los entrenadores van a poder preparar a sus pupilos con seguridad y disminuyendo los problemas que se ocasionan con las lesiones y para el Hipódromo va a contar con un mayor número de animales disponibles para conformar las carreras.
3. En cuanto al mantenimiento de la pista, en una primera instancia los trabajos se incrementaran hasta que el mezclado de la arcilla sea bien homogéneo pero luego de este periodo los trabajos se verán sensiblemente disminuidos.
4. La pista al tener un contenido de arcilla como el que nos proponemos, necesitara cantidades de agua mucho menores y esto significa menos camiones de riego, menos compactación generada por ellos mismos y por consiguiente mucho menos viajes, combustible operarios entre otros factores. Una estimación primaria es que los trabajos de pista en un total puedan disminuir entre un 15 y 20 % de lo de hoy en día.



Colonia Valdense 19 de julio 2014

### III. CAPACITACIÓN DE LOS TECNICOS Y PERSONAL A CARGO

Reiteramos que sería muy importante realizar un curso de capacitación para todo el personal de pista. El programa tendría una parte teórica con una carga horaria de 10 horas y una práctica de 14 horas para todas las operaciones de trabajo.

Además se sugiere una carga extra de los encargados de pista de 4 horas para la conformación y uso de la información y registros de trabajos realizados así como la programación de tareas y controles de stock de repuestos e insumos para las operaciones de trabajos.

### IV. PROXIMA VISITA

Una vez que ustedes avancen en la idea de concretar estos trabajos de incorporación de arcilla, planificamos nuestra visita a Monterrico. De no avanzar en este tema la próxima visita sería para Octubre 2014 y sugiero la semana del 12 al 19 de Octubre.

Sería de suma importancia hacer la compra de pasaje aéreo y reserva del hotel a la brevedad para hacerlo más económico y además para definir mi agenda de trabajo.

Sin más, y quedando a las órdenes para cualquier aclaración o duda saludos a ustedes atentamente

Ing. Agro. José Pedro Cristina

Por Yaguari Sistemas y Servicios